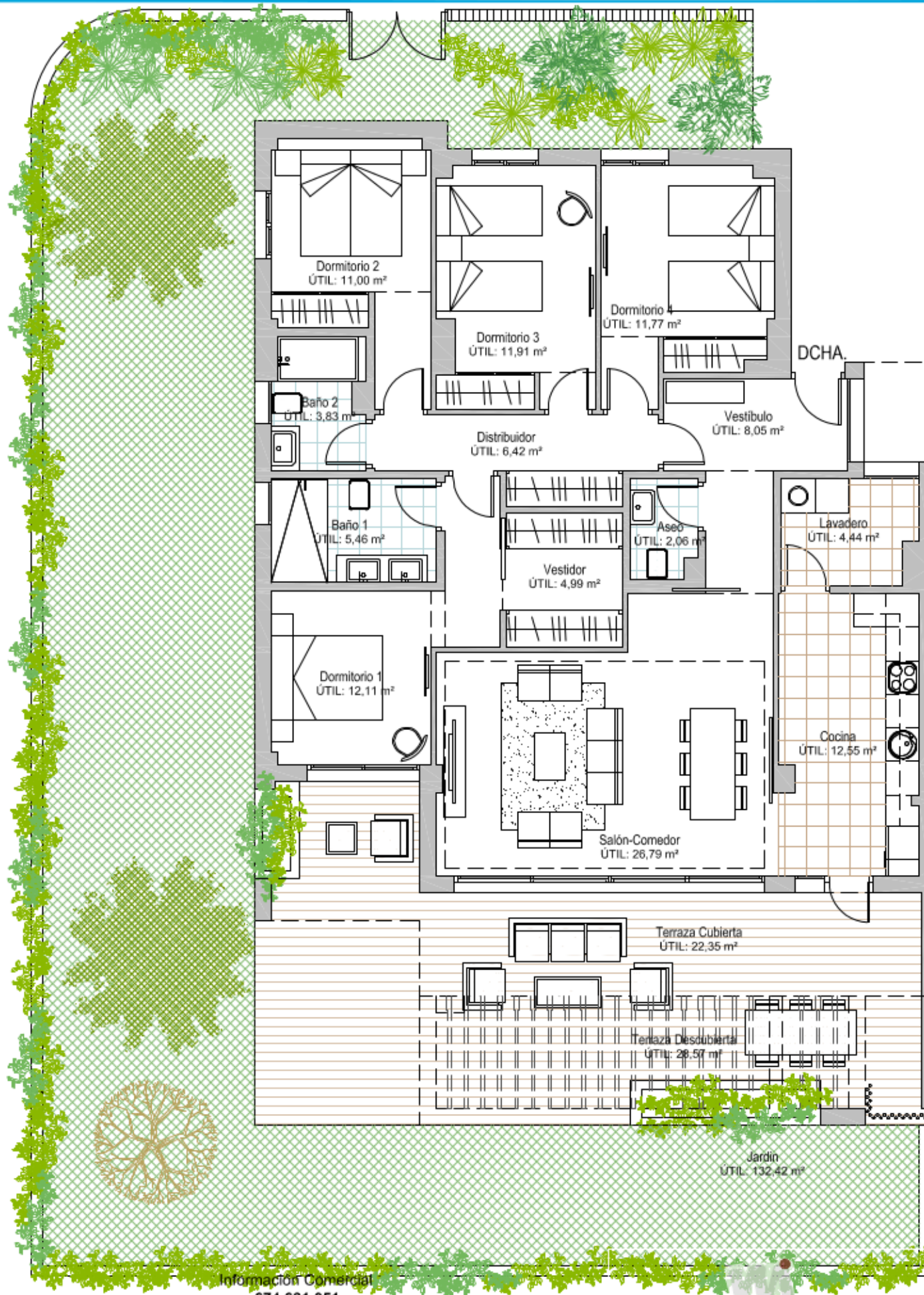
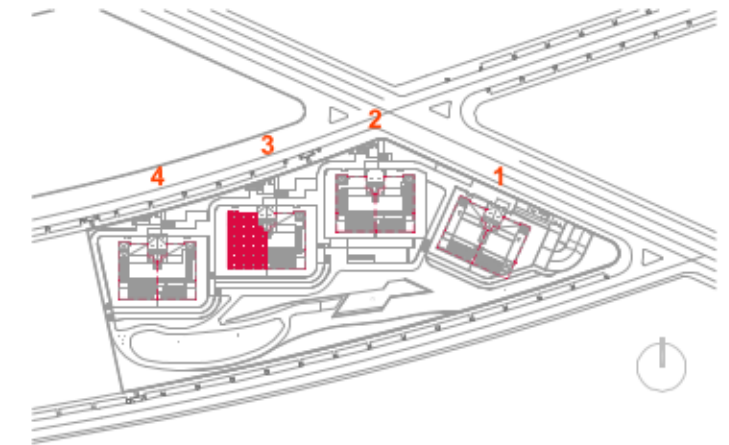


ESCALA GRÁFICA:



**BLOQUE 3 - PLANTA BAJA  
VIVIENDA DERECHA**



**CUADRO DE SUPERFICIES DE LA VIVIENDA**

**PLANTA BAJA**

SUPERFICIE ÚTIL	SUP. ÚTIL INTERIOR	121,38 m <sup>2</sup>
	TERRAZA	50,92 m <sup>2</sup>
	<b>SUPERFICIE ÚTIL TOTAL VIVIENDA</b>	<b>172,30 m<sup>2</sup></b>
	SUPERFICIE ÚTIL TOTAL SEGÚN DECRETO 218/2005	133,52 m <sup>2</sup>
	(*) 50% superficies exteriores hasta el 10% de la superficie útil interior de la vivienda	
	Superficie útil con derecho de uso: JARDÍN	132,42 m <sup>2</sup>
SUPERFICIE CONSTRUIDA	SUP. CONSTRUIDA INTERIOR	143,06 m <sup>2</sup>
	TERRAZA	55,82 m <sup>2</sup>
	SUPERFICIE CONSTRUIDA EXTERIOR	55,82 m <sup>2</sup>
	<b>SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA</b>	<b>198,88 m<sup>2</sup></b>
	P.P. ZONAS COMUNES	20,52 m <sup>2</sup>
	<b>SUPERFICIE TOTAL CON ZONAS COMUNES</b>	<b>219,40 m<sup>2</sup></b>
	Superficie construida con derecho de uso: JARDÍN	143,68 m <sup>2</sup>



NOTA: Este documento tiene carácter de información comercial, sujeto a modificaciones, de obtención de licencia o aquellas que puede considerar en su momento la dirección facultativa por necesidades técnicas de obra.

Información Comercial  
674 681 051

[www.limonargarden.com](http://www.limonargarden.com)  
[comercial@limonargarden.com](mailto:comercial@limonargarden.com)

**MOMENTUM**  
REAL ESTATE INVESTMENT MANAGERS