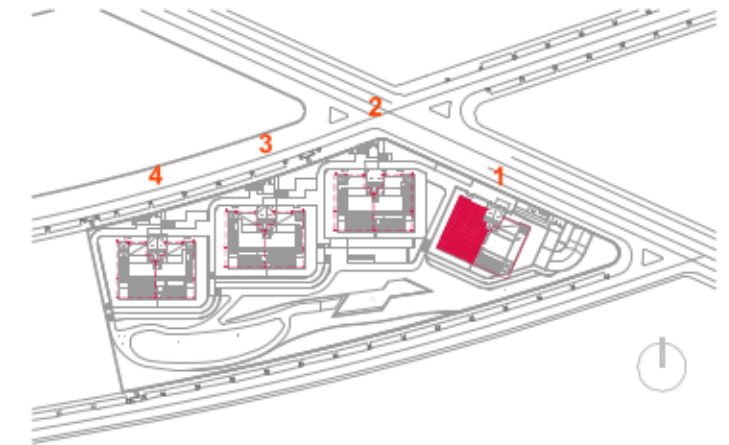


ESCALA GRÁFICA:



**BLOQUE 1 - PLANTA BAJA  
VIVIENDA DERECHA**



**CUADRO DE SUPERFICIES DE LA VIVIENDA**

**PLANTA BAJA**

SUPERFICIE ÚTIL	SUPERFICIE ÚTIL	
	DESCRIPCIÓN	ÁREA (m²)
	SUP. ÚTIL INTERIOR	121,54 m²
	TERRAZA	49,66 m²
	<b>SUPERFICIE ÚTIL TOTAL VIVIENDA</b>	<b>170,20 m²</b>
	SUPERFICIE ÚTIL TOTAL SEGÚN DECRETO 218/2005	133,69 m²
	(*) 50% superficies exteriores hasta el 10% de la superficie útil interior de la vivienda	
	Superficie útil con derecho de uso: JARDÍN	94,50 m²
SUPERFICIE CONTRUIDA	SUPERFICIE CONTRUIDA	
	SUP. CONSTRUIDA INTERIOR	143,06 m²
	TERRAZA	55,82 m²
	SUPERFICIE CONSTRUIDA EXTERIOR	55,82 m²
	<b>SUPERFICIE CONSTRUIDA VIVIENDA</b>	<b>198,88 m²</b>
	P.P. ZONAS COMUNES	20,52 m²
	<b>SUPERFICIE TOTAL CON ZONAS COMUNES</b>	<b>219,40 m²</b>
	Superficie construida con derecho de uso: JARDÍN	105,21 m²



NOTA: Este documento tiene carácter de información comercial, sujeto a modificaciones, de obtención de licencia o aquellas que puede considerar en su momento la dirección facultativa por necesidades técnicas de obra.

Información Comercial  
674 681 051

[www.limonargarden.com](http://www.limonargarden.com)  
[comercial@limonargarden.com](mailto:comercial@limonargarden.com)

**MOMENTUM**  
REAL ESTATE INVESTMENT MANAGERS